



Bretagne rurale et urbaine
pour un développement
durable

Breizh ar maezloù ha maezkérel
evit an diorren padus



« Agriculture, zones d'activités et urbanisme : quelle cohérence des politiques sur le terrain ? »



► **Rencontre entre élus**
Communauté de communes du Val d'Ille
avril 2013



► Remerciements

Bruded et Mairie-Conseils (Caisse des dépôts) remercient vivement la Communauté de communes du Val d'Ille qui a mobilisé élus et services pour partager ses démarches en cours et accueillir cette journée d'échanges particulièrement riche.

► Les participants

Participants			
MUEL / CC de St Meen le Grand	MINIER	Marcel	Maire / Vice-Président CC / VP Bruded 35
PARTHENAY DE BRETAGNE	FROGER	Alain	Adjoint / Administrateur Bruded
BRETEIL	SAUVAGE	Josianne	Conseillère
LA BAUSSAINE / CC Bretagne Romantique	DENIAU	Florence	Maire / Déléguée communautaire
HEDE-BAZOUGES	BENIS	Jean-Christophe	Adjoint / Délégué communautaire en charge des énergies renouvelables
LIFFRE / CC du Pays de Liffré	GENOUEL	Jean	Conseiller délégué au développement durable / conseiller communautaire
LIFFRE / CC du Pays de Liffré	PERROTEAU	Nadia	chef de projet urbanisme
BLAIN / CC Région du Pays de Blain	HAMON	Jean-Pierre	Adjoint à l'agriculture / Conseiller communautaire
PARCE / CC Fougères Communauté	GALAIS	Lézin	Maire / membre du Bureau
PORDIC	RAT	Lionel	Conseiller
PORDIC	NICOLAS	Marie-Annick	Conseillère
PORDIC	LE MANACH	Maguy	Conseillère
QUESTEMBERT / CC du Pays de Questembert	GUILLOUZOUIC	Franck	Adjoint / Délégué communautaire / VP Bruded 56
CC du Pays de QUESTEMBERT	LE GARREC	Lionel	Chargé de mission Développement économique
LOCMARIA-PLOUZANE	QUEMENER	Loïc	Conseiller
LOCMARIA-PLOUZANE	RAGUENES	Alain	Conseiller
Mairie-conseils - Caisse des dépôts	CHAZE	Leslie	Chargée de mission
Réseau Paysage et urbanisme durable Mairie-conseils	KEMPF	Mathilde	Animatrice / Architecte-urbaniste
Réseau Paysage et urbanisme durable Mairie-conseils	LAGADEC	Armelle	Animatrice / Architecte-urbaniste
Association la Compagnie du Paysage	MARCEL	Odile	Philosophe
École Nationale Supérieure du Paysage de Versailles	TOUBLANC	Monique	Ingénieur Paysagiste, sociologue
DRAAF Pays de Loire / Réseau rural	SUIRE	Marie	Chargée de mission
Participants du Val d'Ille			
LANGOUET / CCVI	CUEFF	Daniel	Maire / Président CCVI
VIGNOC / CCVI	PELICHET	Aude	Adjointe / Déléguée CCVI
GUIPEL / CCVI	ROGER	Christian	Maire / Vice-Président CCVI
LA MEZIERE	CHOUIN	Gérard	Maire
CCVI	KOHLER	Maxime	DGS
CCVI	CALVET	Lucie	Chargée de mission aménagement et DD
CCVI	MENARD	Chrystelle	chargée du développement économique
MELESSE	MELL	Rozenn	agricultrice
Bruded			
BRUDED	LAURENT	Mikael	Chargé de développement
BRUDED	HOUIN	Raphaëlle	Chargée de développement
Excusés			
MELESSE / CCVI	JAOUEN	Claude	Conseiller délégué aux déplacements
LA MEZIERE / CCVI	BAZIN	Gérard	Maire
CC du Pays de QUESTEMBERT	LUHENE	René	Maire / Vice-Président CC
SAINT NOLFF	GHIDOTTI	Edith	Conseillère
MONTENEUF	HUET	Daniel	Maire
SENE	FOUCAULT	Lucie	Maire
TREMARGAT	PAGES	Claire	Conseillère
SAINT LUNAIRE	MAUDUIT	Pierre	Adjoint

► Le Programme de la journée

Accueil par Marcel Minier, co-Président de BRUDED, Armelle Lagadec et Mathilde Kempf, architectes-urbanistes du Réseau Paysage et urbanisme durable de Mairie-Conseils et Maxime Kolher (DGS)

9h15 **Présentation : la volonté de cohérence des politiques au sein du Val d'Ille**

au Pôle communautaire du Val d'Ille - Montreuil le Gast

Avec Maxime Köhler, DGS

- L'approche développement durable : de la vision globale à l'action, de l'action à la vision globale
- La transversalité dans les services

10h30 **Echange sur le développement de l'agriculture et la préservation des ressources naturelles**

au lieu-dit La Ferrandière

Avec Aude Pelichet (conseillère communautaire déléguée à la biodiversité), Chrystelle Ménard chargée de développement économique et Rozenn Mell, exploitante d'une ferme-brasserie

- L'acquisition du foncier agricole et l'aide à l'installation d'agriculteurs biologiques, en lien avec l'approvisionnement des cantines et le développement des circuits courts
- La protection des ressources naturelles (Trame verte et bleue, Breizh bocage, fauche tardive des bords de route) et le lien avec la politique énergétique

11h45 **Echange sur l'urbanisme et le recentrage sur les bourgs**

sur la commune de Guipel

Avec Christian Roger, Vice-Président de la CCVI et Lucie Calvet, Chargée de mission aménagement et développement durable

- La prise de compétence «Logement social du cœur de bourg»

Repas dans un restaurant local

14h45 **Echange sur les zones d'activités**

sur la zone d'activités de la Bourdonnais (La Mézière) puis en salle

avec Denise Chouin, conseillère municipale et Lucie Calvet, Chargée de mission aménagement et développement durable

- Le projet de requalification et de densification de la ZA de la Bourdonnais

16h00 **Echange entre les participants et les élus du Val d'Ille sur la journée**

au Pôle communautaire - Montreuil le Gast

avec Denise Chouin, conseillère municipale et Maxime Kohler, DGS

17h00 **Pot de l'amitié**

Retour sur les présentations

Les réalisations et projets du Val d'Ille présentés lors de cette journée sont téléchargeables sur le site internet de BRUDED : www.bruded.org/cc-du-val-dille-186.html

La politique du Val d'Ille et par ailleurs présentée sur leur site : www.valdille.fr

Mairie-Conseils (Caisse des dépôts) réalisera un mémento sur l'expérience du Val d'Ille :

www.mairieconseilspaysage.net

► Retour des participants sur la politique du Val d'ille

La Rencontre a réuni une vingtaine de participants issus d'une douzaine de collectivités bretonnes d'une part et du Réseau Paysage et urbanisme durable de Mairie-Conseils (Caisse des dépôts). Nous publions les retours in extenso.

« Une politique transversale, systémique et exemplaire qui nécessite d'être connue et diffusée auprès de territoires ! »

« Tout à fait précurseur, même si toutes les actions, leurs enchaînements et leurs interactions relèvent du bon sens. Cela fait plaisir de voir que cela fonctionne avec un retour sur à peine 5 ans. On voit là des boîtes qui ne sont plus étanches entre agriculture / urbanisme / activités économiques. Cela introduit de la complexité mais aussi de la richesse ! Une politique qui mériterait de ne plus être expérimentale mais banalisée. »

« Ambitieuse. Prospective. Partagée ? Pérenne ? Nécessaire. »

« Bon courage pour continuer ! »

« Exemplaire. Grand courage politique. A faire fructifier »

« Très bonne transversalité. Très forte volonté politique, primordiale pour l'action »

« Impressionné par le mode de fonctionnement, sans doute adapté au territoire, à sa dimension, aux volontés politiques. Est-ce à dire que le mode de gouvernance de certaines plus grosses structures est à revoir ? »

« Politiques volontaristes et expérimentales très intéressantes. Je suis par contre étonné sur la situation même du Pôle communautaire (non connecté à un bourg). Ce qui me semble extraordinaire c'est le travail sur l'emploi en milieu rural et d'avoir considéré l'agriculture et le monde rural comme une dimension du développement économique local. »

« Démarche de développement durable très intéressante. Très bon travail de la CCVI sur le foncier agricole (position courageuse). Politique difficile à transmettre »

« Volontaire et prenant en compte la logique d'amélioration continue »

« très impressionnée par vos ragosses, c'est un vrai caractère de votre paysage et atout ».

« Comment, à l'échelle d'une communauté de communes, une telle cohérence peut-elle se mettre en place ? Chez nous, on en est loin. Le PCET semble avoir été une porte d'entrée avec un discours commun. Le mode « projet » (où plusieurs compétences d'agents interviennent sur un même projet) semble efficace, mais pas facilement duplicable. Le mode essai-erreur-adaptation une vraie courroie d'entraînement. »

« L'installation d'agriculteurs en circuits courts semble plus compliqué chez vous. En Loire Atlantique, sans doute du fait d'un historique d'action syndicale, ce la paraît beaucoup plus simple »

« C'est une totale nouveauté pour moi. Ouvre l'esprit à un autre mode de fonctionnement. »

► Retour sur l'organisation de la journée

« A renouveler, poursuivre, démultiplier pour favoriser une dimension maximale. Dimension de terrain très importante. »

« La notion d'échanges est très formatrice. A reproduire sur d'autres thèmes. »

« Journée très enrichissante »

« Journée très intéressante, une super organisation. Très bonne formule : en salle et sur site. »

« Expérience rare, qui a peu d'équivalents, je pense »

« Merci pour la journée. J'étais venue en observatrice et j'ai appris sur les différentes compétences de Bruded. »

« Merci. Visites de terrain très intéressantes, nécessaires. Plus fort que tous les discours ! »

« Animation alternée salle/terrain, surtout sur une journée, à retenir »

« Pas facile de mobiliser d'autres élus de ma com com. Pourtant une bonne façon de décroisonner, faire voir.. »

« Belle alternance entre visites sur terrain et interventions, à la fois des élus et techniciens »

BRUDED est soutenu par :

