



Bretagne rurale et urbaine
pour un développement
durable

Breizh ar maezloù ha maezkérel
evit an diorren padus



► Lauzach (56)

La commune installe une yourte pour créer une classe bilingue supplémentaire

Pour répondre à l'augmentation des effectifs en filière bilingue breton, l'équipe municipale de Lauzach s'est inspirée de la démarche de Treffieux et a choisi la solution innovante de la yourte. Une solution simple, rapide et économe.

Lauzach est une commune de 1 227 habitants située à 25 kms à l'Est de Vannes et a vu sa population doubler depuis les années 2000. Elle conserve cependant son joli caractère de bourg rural. L'école publique de la Farandole a développé depuis plusieurs années une filière bilingue français breton. Les enfants scolarisés dans cette filière sont de plus en plus nombreux. A la demande des parents, la consolidation du poste pour la classe bilingue est finalement actée par la Direction des services départementaux de l'Éducation nationale (DSDEN) en Septembre 2023. Les classes actuelles sont surchargées et pour répondre à ce besoin et obtenir le poste supplémentaire, la commune doit créer une nouvelle classe pour dédoubler les effectifs. « Tant qu'on n'avait qu'une classe de breton, ça allait. Mais avec la hausse des effectifs, pour dédoubler la classe, il fallait une salle de plus si on voulait obtenir un poste » souligne patrice Le Penhuizic, maire. La commune anticipe ce besoin dès le printemps 2023 et se tourne vers le réseau BRUDED, dont elle est adhérente depuis 2008.

↗ Et pourquoi pas une yourte ?

Les élus décident d'aller visiter la yourte installée à l'école de Treffieux en Loire-Atlantique. Leur projet avait été remarqué dans le réseau BRUDED en 2022. Ils rentrent convaincus. C'est simple, rapide, réversible et coûte beaucoup



La yourte est installée à l'entrée de l'école sur un espace tout juste adéquat

moins cher que de construire en dur. D'autant que l'évolution des effectifs dans les écoles n'est pas assurée pour les 20 ans à venir.

Les élus optent donc pour l'installation d'une yourte de 68m² dans la cour de l'école. Cet espace a l'avantage de coûter beaucoup moins cher qu'une construction neuve puisqu'elle a coûté moins de 60 000 € HT tout compris (yourte, travaux, raccordements, chauffage, mobilier). Les estimatifs pour une construction neuve en dur étaient de minima de l'ordre de 250 à 300 k€, sans compter les délais de mise en oeuvre qui n'auraient pas permis d'obtenir rapidement le poste escompté.

La commune contacte l'entreprise spécialisée La Yourte Française basée en Vendée, qui a déjà réalisé le projet de Treffieux.

Une classe autonome



La nouvelle classe, séparée du bâtiment principal accueille les élèves de la classe bilingue français-breton. La yourte répond aux normes des bâtiments recevant du public (ERP). Elle est chauffée par une pompe à chaleur et a été facilement raccordée à l'électricité et à l'eau. Une mise en oeuvre très rapide d'environ 15 jours seulement, avec ici pas de terrassement spécifique à prévoir.

Le devis pour la création et la pause d'une yourte de 68m² (9.30m de diamètre) est validé en conseil municipal le 10 juillet 2023. La yourte sera montée et raccordée à l'automne 2023 en 15 jours à l'entrée de l'école dans un emplacement tout juste adéquat. Les cours y sont dispensés depuis Janvier 2024.

↗ Une solution tout en un

La yourte est fournie, posée et prête à l'emploi, hors mobilier et raccordements. **Le montant du projet s'élève à un peu plus de 59 800 € HT** avec :

- Yourte et pose + aérothermes avec pompe à chaleur : 48 819 €
- Terrassement : 0 € (en régie)
- Plomberie : 878 €
- Electricité, alarme incendie : 1 451 €
- Clôture : 2 290 €
- Mobilier + matériel informatique, tableau, stores : 6 349 €

La rondeur et la structure légère de la yourte demandent de l'adaptabilité, notamment la mise en place du tableau et du projecteur, mais rien d'insurmontable. Le vide sanitaire sur lequel repose le plancher bois de la yourte permet une installation et des raccordements rapides et aisés, travaux complémentaires réalisés par des entreprises locales



La structure et la forme de la yourte procurent une ambiance chaleureuse et lumineuse

CONTACT :

Monsieur le maire / 02 97 67 05 00 / mairie@lauzach.fr

“La yourte nous a permis de trouver une solution rapide et économique. Il reste des ajustements à faire pour le bon fonctionnement de cet espace atypique”



Patrice Le Penhuizic, maire

et les services techniques.

↗ Matériaux, confort acoustique et thermique : à améliorer

La toile est doublée en PVC avec un isolant mince (murs et toitures) et la yourte est chauffée par deux chauffages en aérothermie reliés à une pompe à chaleur et réversibles en climatisation. Après les premiers mois, les enseignants et les élus constatent des problèmes de confort thermique et acoustique. Des réglages et une bonne programmation sont à l'oeuvre sur la pompe à chaleur et une solution devra être trouvée pour le confort thermique. En effet, il peut vite faire trop chaud dans la salle de classe vu les faiblesses de l'isolant mis en oeuvre et la petite ouverture du dôme ne permet pas une assez bonne ventilation. De même, une solution va être mise au point en



Le dôme central apporte une grande luminosité et un système pour l'obturer va être mis en place pour éviter les surchauffes.

régie pour pouvoir obturer le dôme central pour limiter les surchauffes et les reflets du soleil. Dans une yourte, on entend forcément plus les bruits du dehors. Quand il pleut ou avec le trafic automobile, il y a aussi plus de bruits avec lequel il faut, à ce jour, s'accomoder. La toile PVC et l'isolant mince de la toiture et des murs accentuent le phénomène. Les élus s'interrogent à ce stade sur les solutions possibles pour améliorer le confort. L'ambiance reste tout de même celle d'un endroit très chaleureux et agréable.

↗ Des usagers satisfaits

Le retour des usagers est satisfaisant. L'enseignante est ravie de faire classe dans cet espace qui est lumineux et chaleureux. Du côté des élèves, qu'il l'appelle désormais la « yaourte », « c'est trop bien ». Il y a comme une fierté d'occuper cet espace atypique, dont les élèves de l'école privée serait presque jaloux. C'est la première classe dans une yourte dans le Département et vu les demandes reçues par les élus lauzachois, sans doute pas la dernière ! ■

Cette fiche a été réalisée avec le soutien de :

