

Club des collectivités ESS

en Bretagne et Pays de la Loire

TRESONS
ESS ET RURALITÉS

Soutenir le renouvellement générationnel et l'installation en agriculture durable



21 janvier 2025

de 9h à 14h



Redon

Ille-et-Vilaine

co-organisé par :



en partenariat avec :



Bretagne rurale et urbaine
pour un développement
durable
Breizh ar maeziou ha maezkerel
evit an ddienn padus



Une co-organisation



cress
Chambre Régionale
de l'Économie Sociale et
Solidaire des Pays de la Loire



En partenariat de



*Bretagne rurale et urbaine
pour un développement
durable*

*Breizh ar maeziou ha maezkerel
evit an diorren padus*

REDON
Agglomération
ASS Bretagne Sud

Club des collectivités ESS



**Soutenir le renouvellement
générationnel et l'installation en
agriculture durable
avec l'ESS**

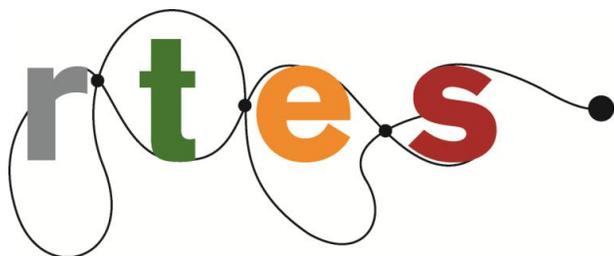
Redon – 21 janvier 2025

↪ **Jean-Luc LEVESQUE**, vice-président à l'emploi,
l'économie sociale et solidaire et l'insertion

↪ **Rémi BESLÉ**, vice-président à la transition écologique
et alimentaire

REDON
Agglomération
ASS Bretagne Sud

Introduction



Réseau des collectivités Territoriales pour une Économie Solidaire

Gaëlle LE STRADIC, administratrice RTES et
conseillère régionale déléguée à l'ESS

Marie-Martine LIPS, vice-président de la
chambre régionale de l'Économie sociale et
Solidaire



Cécile JAMONEAU, chargée de développement
BRUDED



*Bretagne rurale et urbaine
pour un développement
durable*

*Breizh ar maezioù ha maezkerel
evit an diorren padus*

Table ronde

Animation

Chloé SÉCHER, déléguée générale
adjointe RTES

Le RTES c'est ...

1 Faire connaître

Le RTES rend visible les politiques et actions de ses adhérents auprès d'autres collectivités, des réseaux partenaires, des institutions nationales et européennes, de la presse...

2 Echanger

Le RTES organise des journées d'échanges pour permettre aux élu.e.s et technicien.ne.s de partager leurs expériences, réfléchir à l'intégration de l'ESS dans les politiques publiques et à l'articulation entre les différents niveaux de collectivités.

3 Contribuer

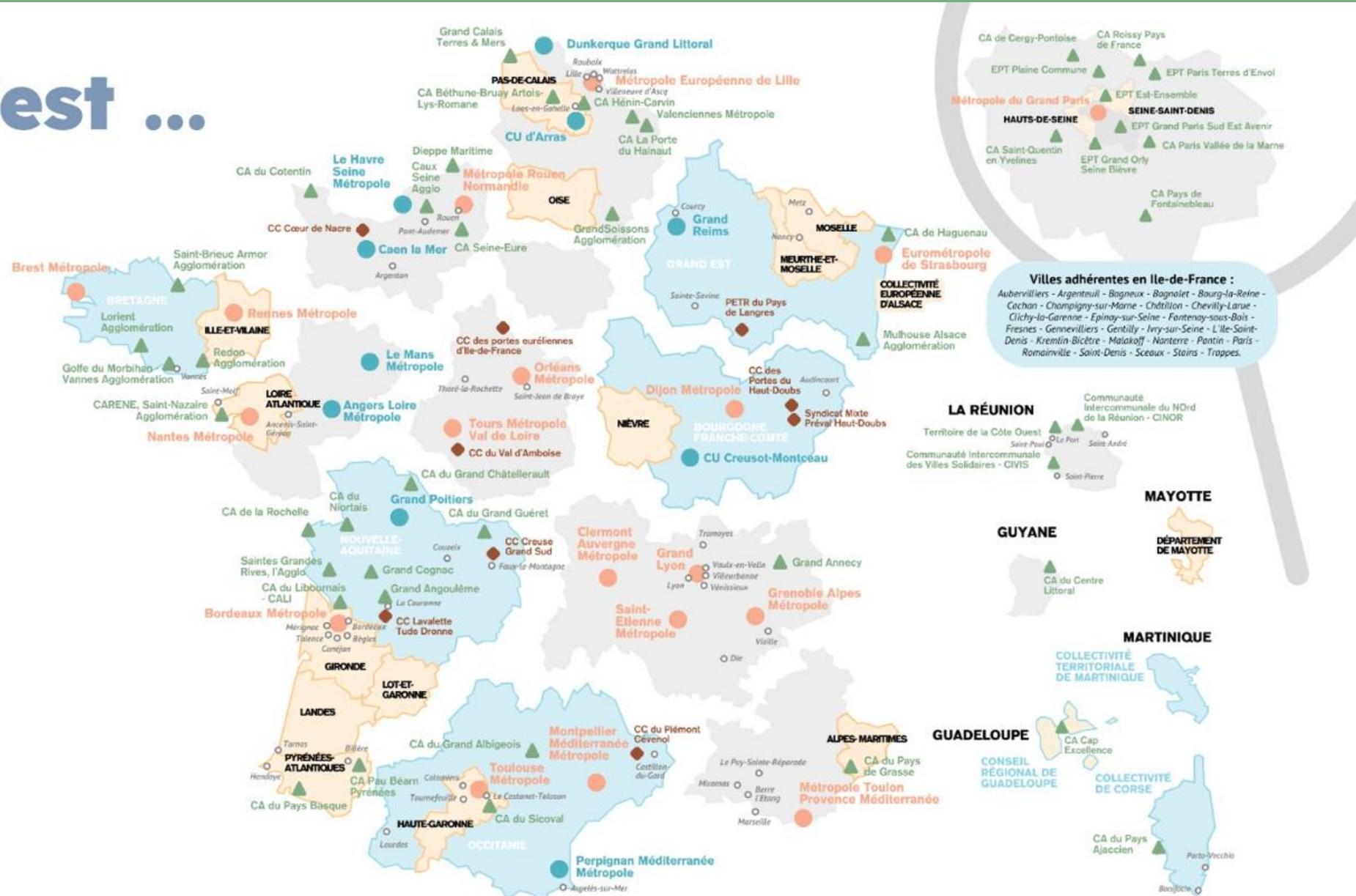
En capitalisant les actions et politiques de ses adhérents, le RTES porte leur voix auprès des institutions nationales, européennes et internationales.

4 S'informer

Le RTES publie une newsletter mensuelle, une lettre papier trimestrielle et des ouvrages thématiques sur les collectivités et l'ESS.

5 S'accompagner

Le RTES organise régulièrement des conférences en ligne pour permettre aux élu.e.s et technicien.ne.s de s'accompagner mutuellement dans la mise en œuvre de leurs politiques d'ESS.



Un réseau créé il y a 21 ans par et pour des élu.e.s
Bientôt 200 collectivités adhérentes !

Une Chambre régionale de l'économie sociale et solidaire, pour quoi faire ?

- Une Cress par région administrative
- Agrément de l'État et du Conseil Régional
- Représentation et défense des organisations régionales et d'entreprises locales de l'ESS
- Observation des entreprises : emploi, filières, conjoncture...
- Promotion de l'ESS : sensibilisation, plaidoyer...

LA CRESS BRETAGNE

- Créée en 1995
- Initiative des réseaux régionaux avec pour objectif de promouvoir et développer l'ESS, en complémentarité avec leurs actions

110 réseaux et organisations locales
et 42 administrateur·rice·s issu·e·s
d'associations, coopératives,
mutuelles, entreprises sociales,
syndicats employeurs
et pôles locaux de l'ESS
26 salarié·e·s dont 23,6 ETP

+ de 1000 acteur·rice·s
engagé·e·s en Bretagne !



www.ess-bretagne.org





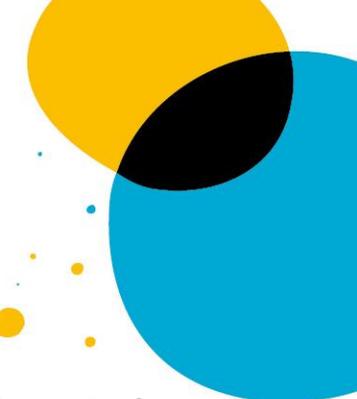
• Cadre d'intervention et espaces de coopération

■ La SRESS - Stratégie régionale (Article 7 loi ESS)

- Co-élaboration des acteurs de l'ESS avec notamment l'Etat, la Région, les départements, les EPCI, la Cress, et les organismes et entreprises ESS.
- Plateforme stratégique pour analyser collectivement les enjeux de l'ESS en région, coordonner leurs actions et articuler leurs politiques.
- Renouvelée tous les 4 ans, ses travaux sont présentés lors d'une conférence régionale

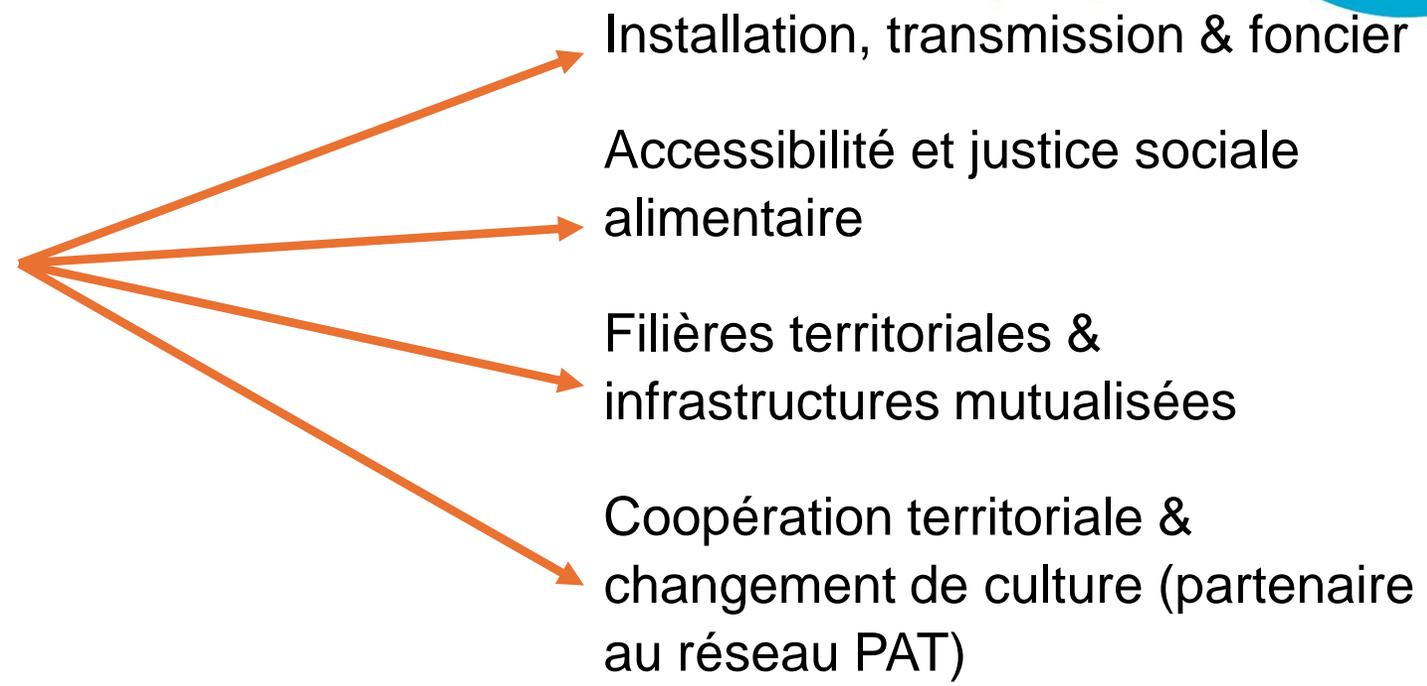
■ La conférence régionale ESS (Article 8 loi ESS)

- Tous les deux ans.
- Co-organisée par l'État, la Région et la Cress Bretagne.
- Bilan et échange sur les orientations, les moyens et les résultats des politiques publiques de développement de l'ESS. Formulation de propositions.



🌾 Agriculture, alimentation & ESS

- L'ESS pour rassembler autour d'une vision commune et attractive pour le monde agricole, la société civile et les collectivités territoriales
- L'ESS pour favoriser des démarches collectives au cœur de ce changement de paradigme.
- L'ESS pour soutenir des réponses concrètes d'expérimentations



-> Inscription de la thématique dans la SRESS 2021/2024

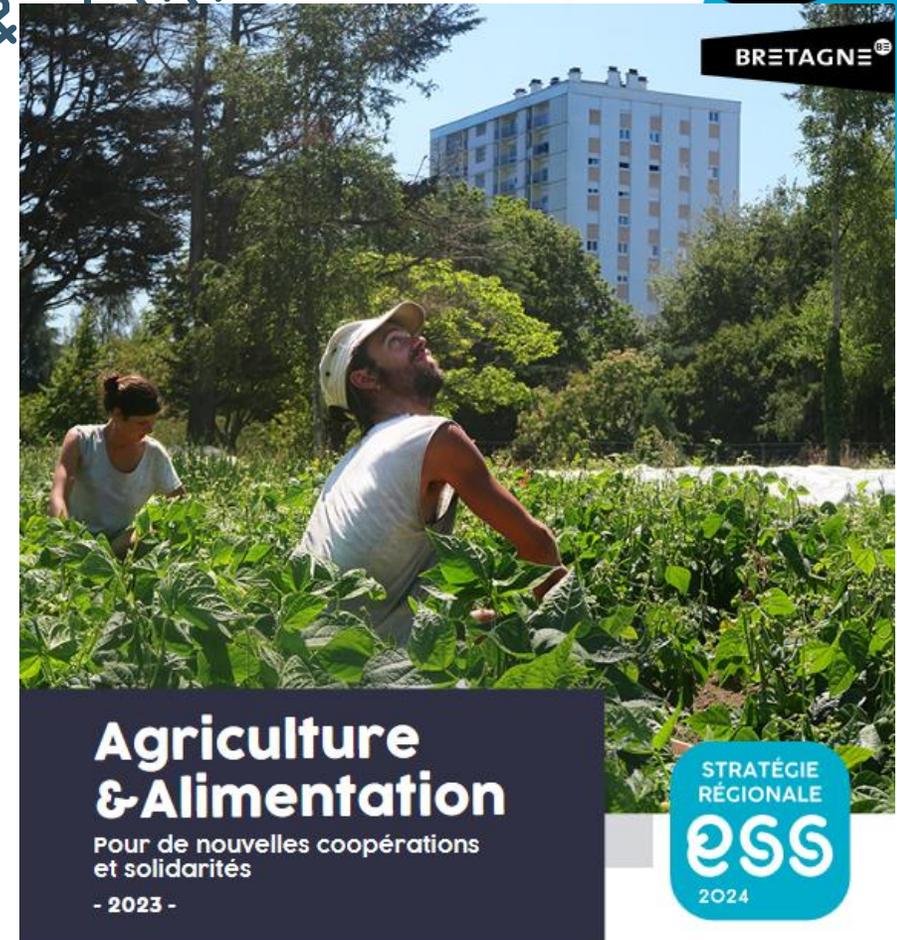
🌱 Agriculture, alimentation & ESS

- Inscription de la thématique dans la SRESS 2021/2024

- Lancement de la dynamique régionale via une journée en octobre 2023 portée par un collectif d'acteurs

- Réalisation de la publication en 2024 *Agriculture & Alimentation : pour de nouvelles coopérations et solidarités*

- Décembre 2024 : premier comité stratégique avec des acteurs ESS du domaine agricole et alimentaire



SOUTIEN L'ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE

FERMES BASÉES SUR LE TRAVAIL + QUE LE CAPITAL,
EMPLOYEUSES DE MAIN-D'ŒUVRE

DÉVELOPPE LA QUALITÉ DE VIE ET LE DYNAMISME TERRITORIAL

STRUCTURES INSÉRÉES DANS LEUR TERRITOIRE,
EN LIEN AVEC LEUR ENVIRONNEMENT ÉCONOMIQUE & SOCIAL
PRÉSERVATION D'UN PAYSAGE DE QUALITÉ

FAVORISE LE DÉVELOPPEMENT
D'UNE ALIMENTATION Saine & LOCALE
COMMERCIALISATION SOUVENT EN DIRECT, ACCUEILS,
SYNERGIES LOCALES...

AGIT POUR LE CLIMAT & LA BIODIVERSITÉ
SYSTÈMES ÉCONOMES EN INTRANTS ET EN ÉNERGIE,
PLACE À L'ARBRE ET AUX ESPACES NATURELS

PRÉSERVE LES RESSOURCES NATURELLES
PRATIQUES BIO OU DURABLES, ÉVITE LA SUREXPLOITATION,
DÉMARCHE D'AUTONOMIE & DE LIMITATION DES ACHATS EXTÉRIEURS



Des enjeux économiques, environnementaux et sociaux

Extrait du guide du CIVAM IT 35 « Quand
des COLLECTIVITES s'emparent des
questions d'INSTALLATION –
TRANSMISSION agricole ». 2023

S'inspirer

→ Animation

Lysiane BALANANT, Chargée de
mission CRESS Bretagne



Illustration Vanessa Drouot / Ipoko.

Source : L. Bodiguel, G. Rochal, G. Maréchal. *Projet Frugal*, 2018

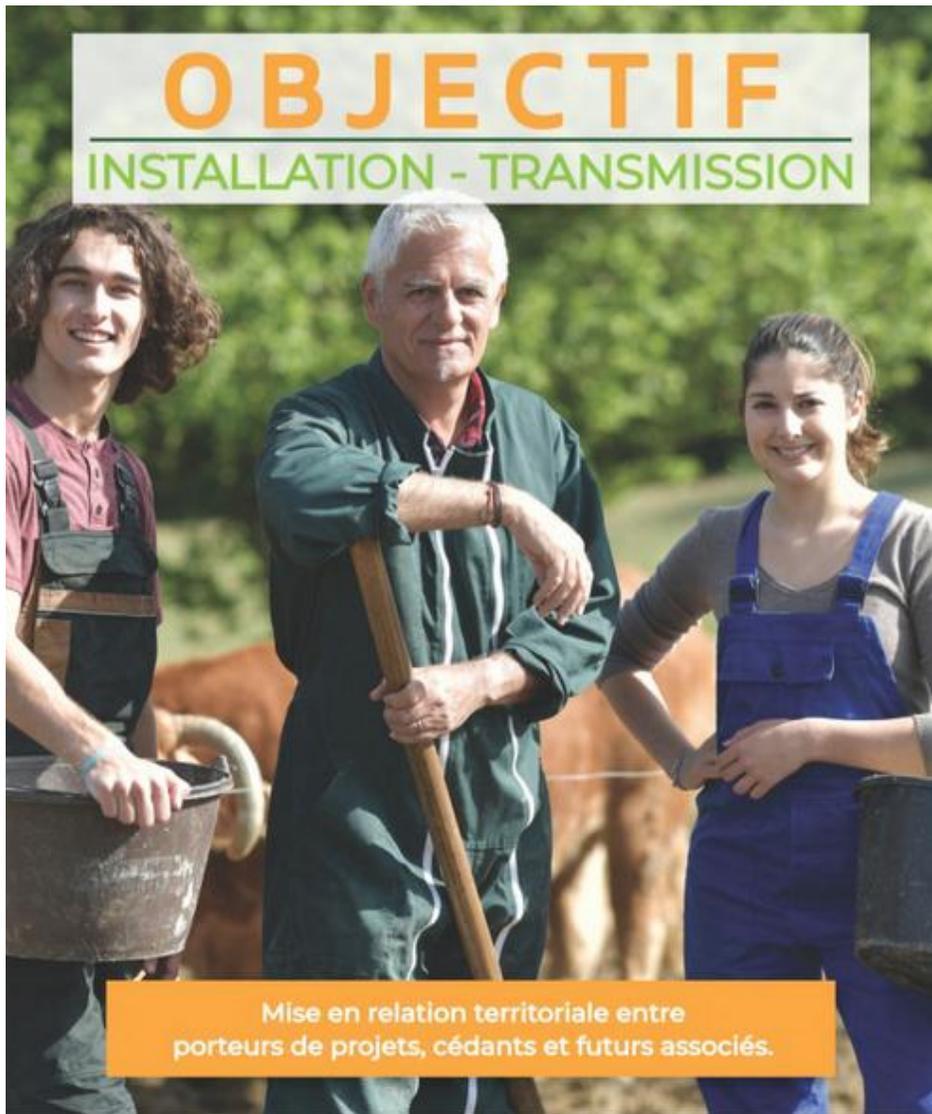
12 champs d'action des collectivités territoriales dans le domaine de l'alimentation locale

Extrait du guide du CIVAM IT 35 « Quand des COLLECTIVITES s'emparent des questions d'INSTALLATION – TRANSMISSION agricole ». 2023

S'inspirer

Animation

Lysiane BALANANT, Chargée de mission CRESS Bretagne



OBJECTIF

INSTALLATION - TRANSMISSION

Mise en relation territoriale entre porteurs de projets, cédants et futurs associés.

En partenariat avec : L'Union Européenne - Région Bretagne - Cap44 - La Marmite - CIAP44 - Connexion Paysanne - Terre de Liens Bretagne - Accueil Paysan Pays de la Loire - CIVAM AD56 - CIVAM IT35 - CIVAM44 - Agrobio35 - GAB 56 - GAB 44

Pour en savoir plus



Projet de territoire ou territoire de projet ?

Programme Agricole et Alimentaire de Territoire de Redon Agglomération avec : CAP44, CIAP44, La Marmite, Agrobio35, GAB44, GAB56, Accueil Paysan Pays de la Loire, CIVAM 56, CIVAM IT35, FR CIVAM Bzh, Connexion Paysanne, Terre de Liens Bretagne,



S'inspirer

Rémi BESLÉ, vice-président à la transition écologique et alimentaire à Redon Agglomération



Réponses citoyennes à un besoin local : le lien avec les élus est précieux

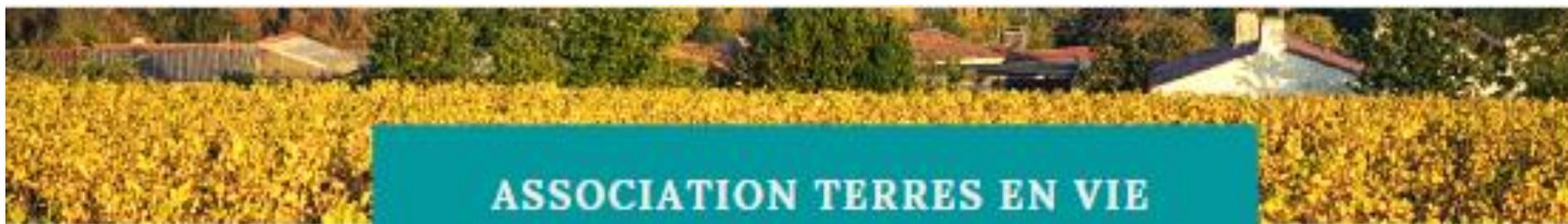
Faire vivre un réseau d'acteurs à l'échelle locale contre la déprise agricole : citoyens, élus, agriculteurs, CIAP44, les CIGALES, la LPO, CPIE Loire Anjou



S'inspirer



Michel DUPRÉ, Association Terres en Vie



ASSOCIATION TERRES EN VIE

Des solutions innovantes face aux enjeux de la déprise viticole sur le Vignoble Nantais

BRUDED – 21/01/2025

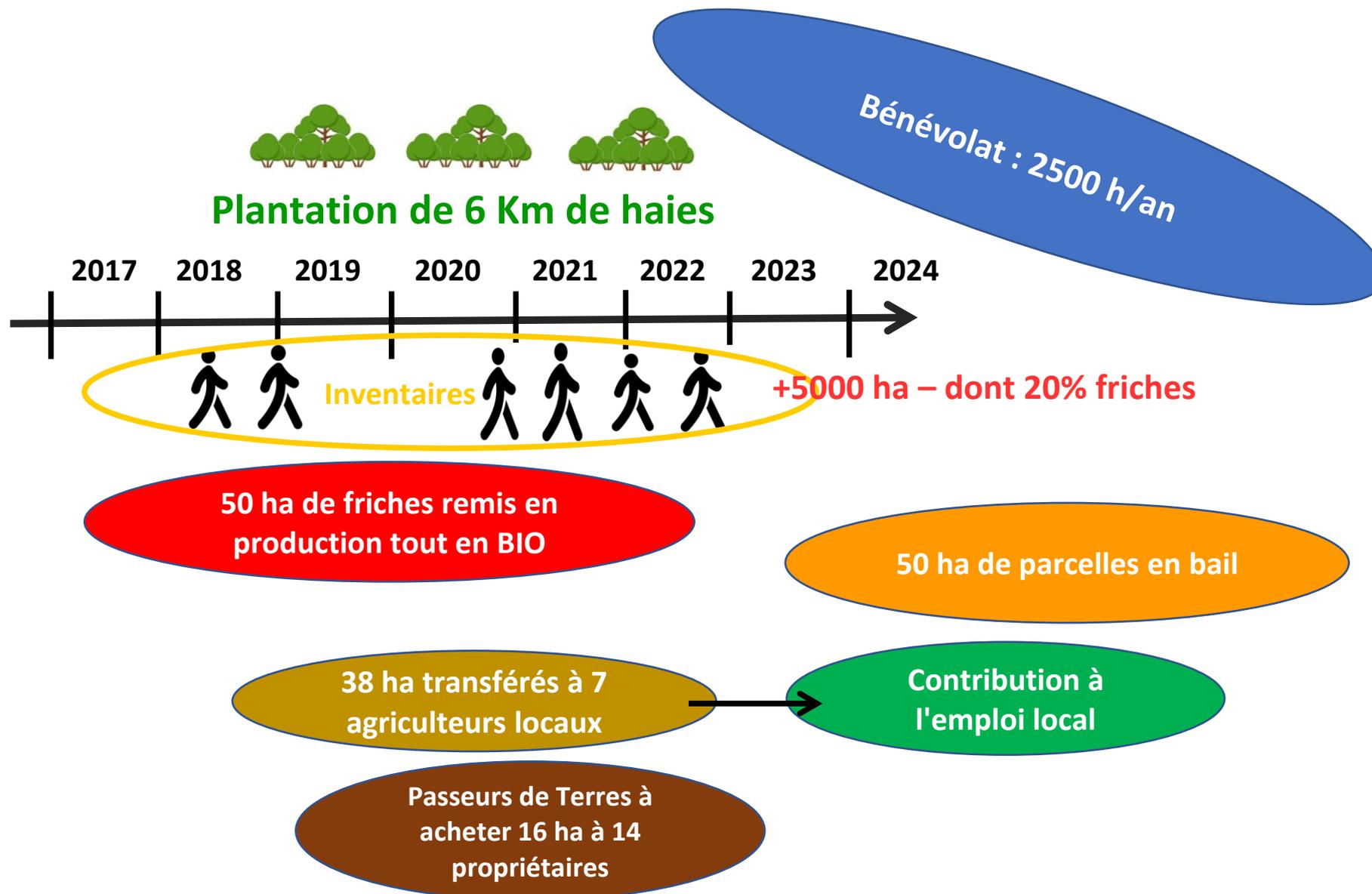


Objet de l'association



- Rénover du Foncier en portage, issu de friches et délaissés viticoles
- Faciliter l'accès à du foncier rénové pour de nouveaux paysans en circuits courts alimentaires de qualité
- Reconquête de la biodiversité, résilience climatique
- Sensibiliser les citoyens et les élus

1.3 les points forts de Terres en Vie



5 fonctions indissociables testées :

- Inventaire détaillé de l'occupation des sols centré sur la localisation et caractérisation des friches.
- Veille et Animation foncière
- Restructuration, rénovation et stockage temporaire du foncier
- Reconquête de la biodiversité, résilience climatique
- Redistribution aux porteurs de projet

Les limites de l'expérimentation



- 75 ha traités en 4 ans sur 1000 ha inventoriés en friches
- Efficacité dépendante du bénévolat
- Soutien disparate des collectivités
- Les difficultés de financement de la professionnalisation
- Absence de sièges d'exploitation
- Actions dans un cadre amiable (non contraignant)

Evolutions à partir de l'expérimentation

Souveraineté ou autosuffisance alimentaire ?

- Adaptations à l'insécurité climatique;
- Intégrer autosuffisance alimentaire et reconquête de la biodiversité.
- Transformation des territoires ruraux, place de chacun, citoyens, élus et collectivités, monde agricole?
- Des modèles clairs pour des décisions politiques fortes.

Redonner le pouvoir de décision au local.

Organisation d'un territoire multiusages:

Le court terme:

- Alimentation locale. Quelle agriculture?
- Biodiversité , Autres usages.

Le moyen terme:

- Un réaménagement foncier par secteur A. F. A. F. E
- Création d'un P. E. A. N

Nécessité d'un « outil » local à créer adapté à ces changements

Organisme coopératif géré paritairement entre collectivités et privés.

- Possibilité de portage de surfaces en attente de preneur ou en restructuration. (créer une offre visible à l'installation)
- Responsabilité dans la reconquête de la biodiversité et sa gestion future (filière bois-énergie)
- Saisi pour la transmission d'exploitation sans repreneur.
- A disposition du territoire pour transposer les décisions politiques d'adaptation réponses aux besoins locaux.



L'innovation territoriale pour le bien commun

Inventer un nouveau montage juridique partenarial pour garantir en tant qu'unité indissociable Maison/Ferme sur le long terme.

Avec l'association Une Famille Un Toit 44 (bailleur social), Nantes Métropole, la commune de Bouaye, l'association Terre de Liens et partenaires.

Le projet a été accompagné par 2 notaires

S'inspirer

Jean GASNIER, SCIC Passeurs de Terres
Prix de la Transition Ecologique de l'ESS
– 2022



SCIC Passeurs de terres®



PASSEURS
de TERRES

Coopérative régionale
de foncier agricole

2018 : CRÉATION

Un outil de Terre de Liens PdL cofondé avec :



Pays de la Loire



Agir pour
la biodiversité



• CAB •

Les Agriculteurs **BIO** des Pays de la Loire



VOCATION :

ACQUERIR du foncier agricole via la collecte de l'épargne solidaire collectée auprès des citoyens
et **GERER du foncier agricole** via des outils innovants en prise avec le territoire et les attentes des agriculteurs

ENGAGEMENTS :

- ▶▶ **INSTALLER AUTREMENT** : Mise à disposition de foncier (terres, bâtiments, maisons) pour des projets en bio
- ▶▶ **ACQUÉRIR POUR NE JAMAIS REVENDRE** assurer la transmissibilité des fermes de générations en générations
- ▶▶ **PRÉSERVER** Conserver la vocation des terres agricoles nourricières (Bien commun) Préserver et développer la biodiversité naturelle sur les terres agricoles
- ▶▶ **INNOVER POUR S'ADAPTER AU TERRITOIRE ET AUX ENJEUX**



Passeurs de terres, une coopérative foncière régionale : Outil de l'ESS :

- ▶▶ Collecte d'épargne solidaire et citoyenne : finance solidaire
- ▶▶ Gouvernance collégiale avec l'ensemble des parties prenantes
- ▶▶ Entreprendre autrement
- ▶▶ Gestion désintéressée (non rémunération du capital)
- ▶▶ Innovation sociétale



*Agrément ESUS
depuis 2019*



*1^{er} prix ESS 2022
de la Transition Ecologique*



Les 17 fermes bio (11 projets) acquises ou en cours d'acquisition pour tout ou partie : (300 ha en propriété et 859 ha protégés)

La ferme de Launay à St Denis de Gastine (53) :
brebis laitières avec transformation fromagère

Les 2 fermes de la Champenière à Drain (49) :
Vaches allaitantes, brebis allaitantes et porcs, transfo céréales en crêpes

La ferme des Roches à Couëron (44) :
Vaches laitières avec transformation fromagère

La ferme du Bois Olive à Bouaye (44) :
Maraîchage et arboriculture

Les 2 fermes des 4 vents à Rablay sur Layon (49) :
volaille, PAM, vaches allaitantes

Les 3 fermes du Vignoble à la Chapelle Heulin (44) :
Volailles, Brebis allaitantes, boulange, Chantier d'insertion en maraîchage

Les 3 fermes de l'Etang à St Georges de Montaigu (85) :
Brebis laitières avec transfo et maraîchage

La Ferme du Bois Leppo à Ste Gemmes sur Loire (49)
Maraîchage

La ferme de Redurin à Plessé (44) :
Vaches laitières avec transformation fromagère

La ferme de la Chauffetière à Drain (49)
Brebis Allaitantes

La Ferme de Bois de Boule à la Turballe (44)
Vache allaitantes et lapins



300 ha en propriété

859 ha protégés



Passeurs de terres, une coopérative foncière régionale : ses outils

Outil 1 : La convention des usages



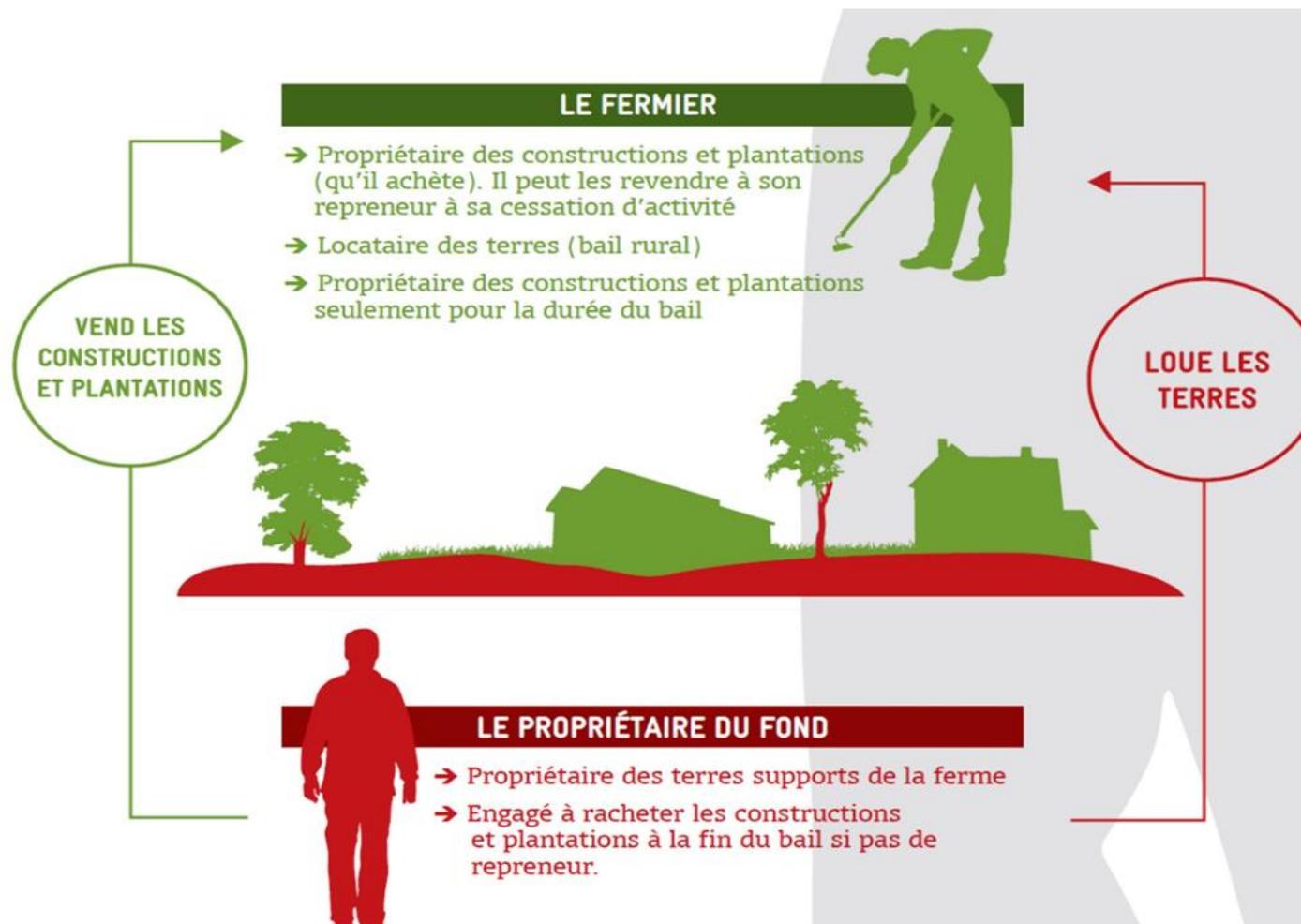
Passeurs de terres, une coopérative foncière régionale : ses outils spécifiques

Outil 2 : Des baux spécifiques

Bail Rural
Environnemental

Ou

Bail à domaine
congéable à clauses
environnementales



Passeurs de terres, une coopérative foncière régionale : ses outils

Outil 3 : des groupes de suivi des fermes

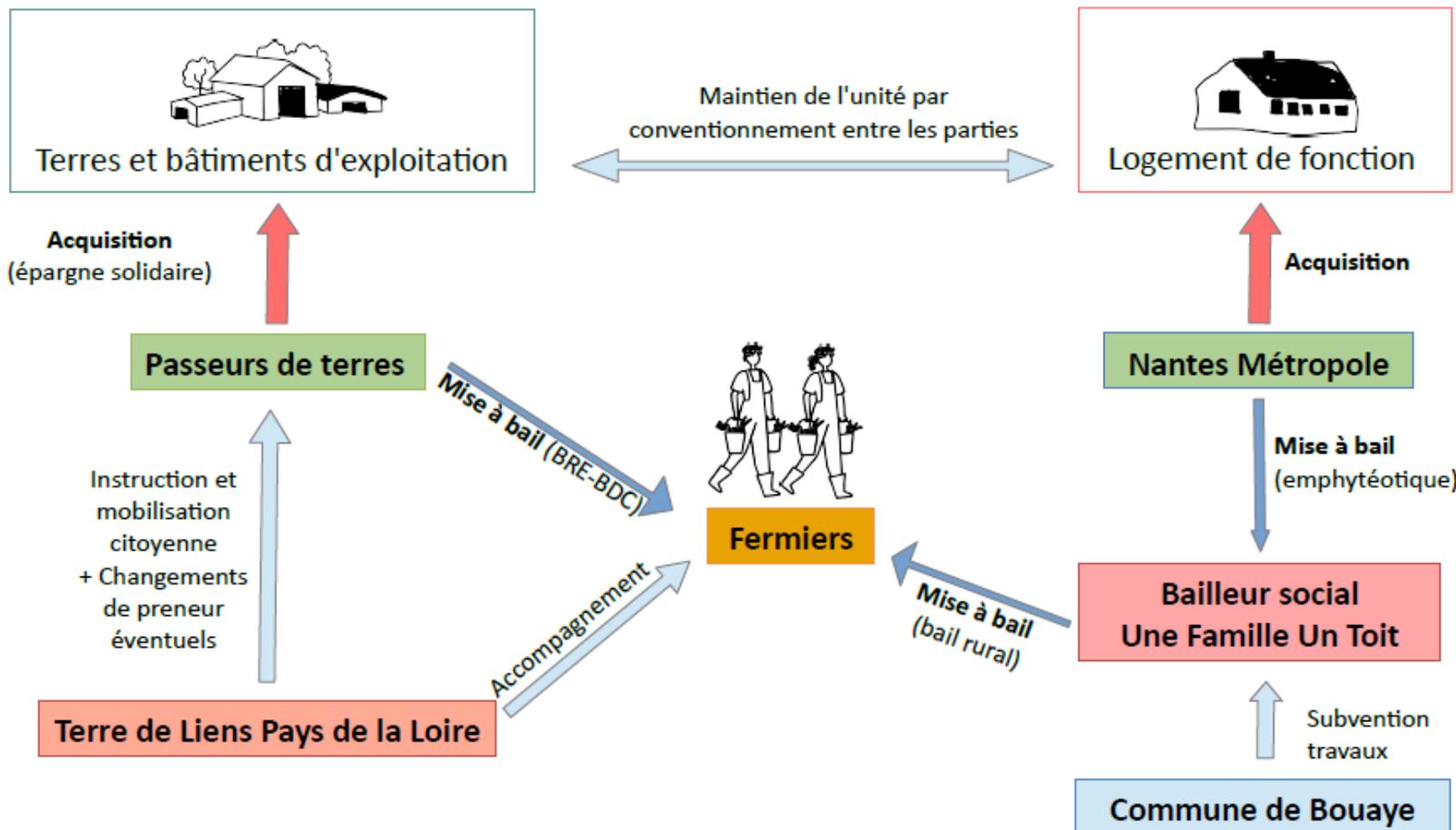
- Intégration sur le territoire
- Suivi de la
- transmissibilité de la ferme
- et de sa biodiversité
- Pour repenser les liens entre
- fermiers et propriétaire



Coopération avec les collectivités sur l'habitat paysan

Logement paysan à BOIS OLIVE -BOUAYE- 44

Expérimentation menée par Terre de Liens Pays de la Loire et la foncière régionale coopérative Passeurs de terres, avec des collectivités et un acteur du logement social



Partenariat Nantes Métropole / Terre de Liens / Passeurs de terres / Une famille un Toit / Commune de Bouaye

Coopération avec les collectivités sur l'habitat paysan

Répond à la problématique de l'accès au logement pour permettre des installations agricoles

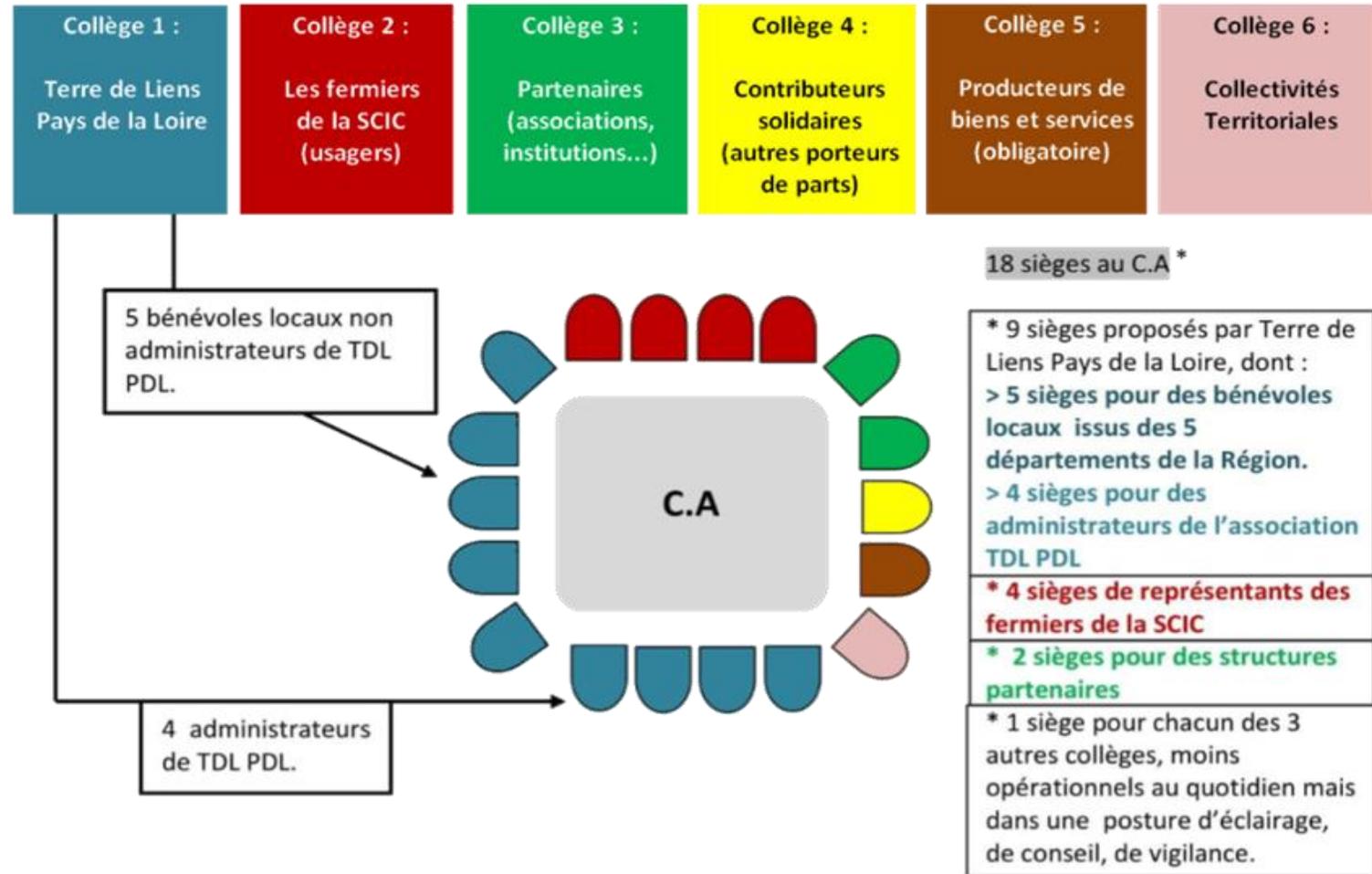
- Un partenariat qui s'appuie sur les compétences respectives de chaque protagoniste
- 2 Baux indissociables (Bail à domaine congéable + bail rural d'habitation)
- Coopération réussie et qui a vocation à se démultiplier (essaimage)



Passeurs de terres, une coopérative foncière régionale

Fermiers, citoyens, organisations paysannes et naturalistes, collectivités sont acteurs de l'agriculture de demain

Reprise dans notre modèle de gouvernance



* 18 est le nombre maximum de sièges au conseil d'administration dans une entreprise sous statut S.A.

Ressources en 2025 :



Fermages 18 %

Frais de souscriptions 25 %

Temps immobilisé 7 %

Rémunération des placements 23 %

Subventions 16 % (en diminution –
ADEME)

Contribution des membres 11 %

Modèle encore en construction :
nécessité de reconnaissance
financière par les pouvoirs publics



Merci pour votre
attention



ILLE & VOUS : ils gèrent une exploitation agricole en famille !

Accompagner les mutations à l'œuvre vers une agriculture locale, durable et paysanne

Des aides conditionnées (installation, chèques conseils, portage foncier, diversification, économies d'énergie...),

Le Département conduit sa politique agricole en partenariat avec la Région Bretagne, la SAFER, la chambre d'agriculture et le pôle InPACT, et soutient les structures suivantes dans leurs missions auprès des agriculteurs :



Le Département s'appuie sur un réseau d'acteurs ESS : Accueil Paysan, ADAGE, Agrobio 35, Aile, CIVAM35IT, CUMA, IBB, Segrafo, Solidarité Paysans, Terre de Liens

S'inspirer

Emmanuelle ROUSSET, Département d'Ille-et-Vilaine



Les aides à l'agriculture

VOS BESOINS, NOS SOLUTIONS

Édition 2024-2025



Une Région engagée pour une agriculture résiliente

Programme Recherche &
Société, formation agricole, plan
bio, une diversité d'approche

S'inspirer

Gaëlle LE STRADIC, conseillère régionale
déléguée à l'ESS - Région Bretagne



Bretagne rurale et urbaine
pour un développement
durable

Breizh ar maeziou ha maezkerel
evit an dlorren padus



Collectivités:
**FAVORISER
UNE AGRICULTURE
LOCALE ET DURABLE**
en agissant sur le foncier

↳ Eléments de démarches, clés de réussite, retours d'expériences



Un réseau de communes et d'intercommunalités
pour répondre aux enjeux d'aujourd'hui et de demain

Des collectivités pionnières pour une agriculture durable et relocalisée

Retours d'expériences pour des
coopérations renouvelés entre
citoyens, agriculteurs, collectivités &
acteurs ESS



Passons à l'action !



Cécile JAMONEAU, Bruded

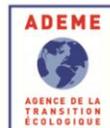


Favoriser une agriculture locale et durable

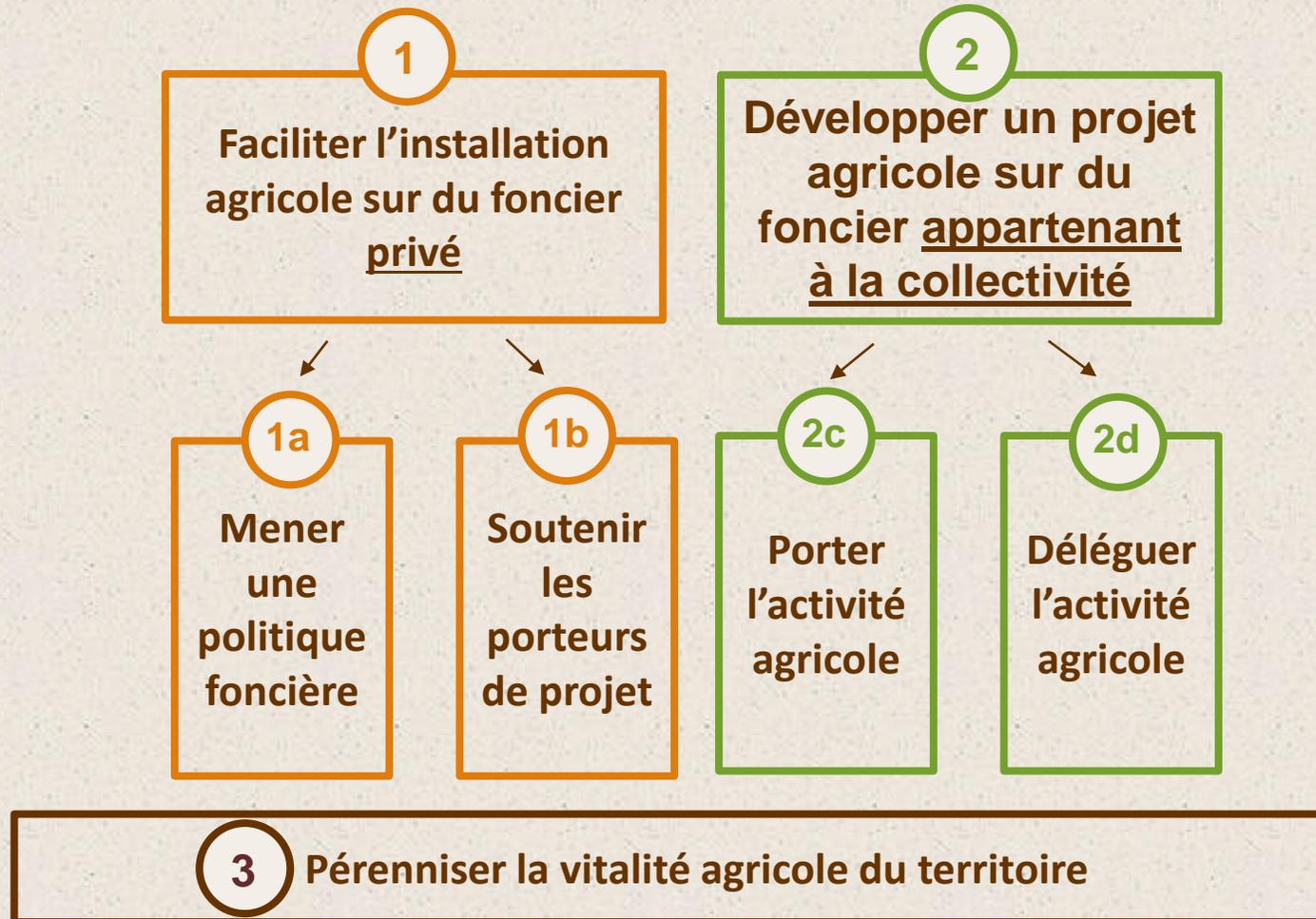
en agissant sur le foncier

Synthèse d'expériences BRUDED

BRUDED bénéficie du soutien technique et financier de :



Les différentes approches possibles



Les diagnostics et l'identification des besoins

La
connaissance
du **foncier**
agricole



La projection
des **besoins**
alimentaires d
u territoire et
en particulier
de la
restauration
collective

L'identification des
producteurs et des
productions locales

Auray (56) :

Estimation des besoins pour la
restauration collective municipale.

Enquête auprès des producteurs locaux
> La production agricole locale est
insuffisante pour couvrir l'ensemble
des besoins.

1 Faciliter l'installation agricole sur du foncier privé



1a Mener une politique foncière

✓ Protéger et redonner des terres à l'agriculture nourricière

CD44 : protection des espaces agricoles et naturels périurbains

✓ Regrouper le parcellaire

Kergrist (56) : charte du Vivre ensemble avec l'association foncière de remembrement

✓ Mettre des terres en réserve

CC Val d'Ille Aubigné (35) : portage foncier avec la région Bretagne et le CD35

✓ Réhabiliter des terres en friches :

Moëlan sur Mer (29) : mise en valeur des terres incultes

Île de Bréhat (22) : procédure de biens sans maître

✓ Agir sur le prix des terres :

CC Côte d'Emeraude (22-35) : préemption avec révision de prix



Il est primordial que les collectivités sécurisent le foncier agricole, c'est un bien commun, on est bien dans l'intérêt général.

Aurélie Mézière,
Plessé (44)



L'intervention des collectivités en matière de foncier agricole peut être vécue comme une « intrusion » dans une sphère privée : définir clairement les objectifs de façon partagée et en amont de la démarche peut faciliter la compréhension de la démarche.

1b Soutenir les porteurs de projet

Directement auprès des porteurs de projet :

- ✓ Accueillir
- ✓ Orienter
- ✓ Mettre en lien : [Laillé \(35\)](#)
- ✓ Accompagner : [Quistinic \(56\)](#)



Plus largement :

- ✓ Porter des actions autour de la transmission des exploitations agricoles : [Dinan Agglo \(22\)](#)
- ✓ Contribuer financièrement



Si ces soutiens de la commune peuvent parfois sembler modestes, ils sont souvent indispensables pour lancer ce type de projets.

Gisèle Guilbart,
[Quistinic \(56\)](#)



L'attractivité d'une commune tient à la fois au dynamisme de son centre-bourg mais aussi au maintien voire à l'augmentation du nombre d'agriculteurs. Nous essayons d'éviter la disparition de sièges d'exploitation en faveur des agrandissements.

Patrice Gautier, Évran
et [Dinan Agglomération \(22\)](#)

② Développer un projet agricole sur du foncier appartenant à la collectivité



2 Identifier les terres adéquates



Lanvallay (22) :
parcelle
initialement dédiée
à la construction
d'une salle
municipale



Langouët (35) :
ancien terrain
de foot



Vannes (56) :
redéfinition du projet en
fonction de la taille de la
parcelle disponible

Connaître le classement au PLU(i) et la possibilité de construire des bâtiments ou de monter des serres.

Connaître la qualité agronomique des terres pour vérifier leur potentiel.

2 Acheter du foncier agricole

Rennes Métropole (35) :
achat de 33ha –
ferme de Mérol
(Laillé)



Il faut être en veille constante et active car cela se passe souvent «en off» avant d'apparaître dans les radars légaux.

Pascal Laporte,
Plérin (22)



Saint Georges de Reintembault (35) : achat de
1,4ha

Auray (56) :
achat de 4,5ha
sur la commune
voisine de Brech



2 Définir qui porte l'activité



2c

Porter l'activité agricole
la régie

2d

Faire porter l'activité
agricole : déléguer la
production



2c

Porter l'activité agricole : la régie agricole



Vannes (56) : depuis 2019 sur 7000m²
80% des légumes soit 5T
170 repas/jour
1 agent dédié + service espaces verts



Redon (35) : depuis 1997 sur 1,7ha
80% des légumes soit 33T
560 repas/jour
10 salariés en insertion + 2 encadrants



Neulliac (56) :
depuis 2017 sur 100m²
20% des légumes
85 repas/jour
1 cuisinier-jardinier

2d Déléguer la production

Rennes Métropole (35) :
installation de plusieurs
activités agricoles



© Optim'ism



Moëlan sur Mer (29) :
délégation à une
association d'insertion par
l'activité économique



Saint Georges de
Reintembault (35) :
installation d'un couple de
maraîcher

Lanvallay (22) :
installation d'une
maraîchère pour
approvisionner la
restauration collective
et d'autres activités



Redon
Agglomération
(35-56-44) :
développement
d'un espace test
agricole



Louer ses terres et contractualiser sur la production

- ✓ Définir le contrat approprié
- ✓ Intégrer une exigence durable au projet agricole
- ✓ Contractualiser sur la production



Choisir le contrat de location adapté aux objectifs recherchés.
Identifier la part de production que la collectivité pourra acheter en contractualisant avec le producteur en veillant à ne pas le rendre exclusivement dépendant de la collectivité.

Trouver le juste équilibre entre souplesse pour la collectivité et autonomie de décision de l'agriculteur.

3 Pérenniser la vitalité agricole du territoire



Pérenniser la vitalité agricole du territoire

✓ Sensibiliser, dialoguer, coopérer

- Créer des synergies entre agriculteurs et collectivité
- Rémunérer les services environnementaux

Label « Terres de sources » de [Eau du Bassin Rennais \(35\)](#)

- Sensibiliser et impliquer les habitants

Lanvallay (22) : les jardins solidaires

Pays d'Iroise (29) : guide du vivre ensemble

Plouguerneau (29) : fabrikaPAT (animations)

✓ Soutenir les filières locales

- S'approvisionner auprès des producteurs locaux
- Faciliter la transformation locale via le soutien aux outils de transformation

CCKB (22) prend des parts dans l'abattoir local organisé en SCIC

- Encourager la commercialisation en circuits courts
- Valoriser les co-produits agricoles

Roche aux Fées communauté (35) : développement de la filière chanvre avec des domaines d'application variés (écoconstruction, textile, alimentaire)

Mouais (44) : utilisation de matériaux bio-sourcés locaux (paille, terre, bois) pour la salle polyvalente et l'école

IV. Les clés pour réussir son projet



Clés de réussite □

- ✓ **Se donner les moyens d'agir**
- ✓ **Communiquer et impliquer sur le projet**
- ✓ **Organiser une veille foncière régulière**
- ✓ **Travailler à la bonne échelle**
- ✓ **S'assurer de la pertinence du projet agricole sur les terres ciblées**
- ✓ **Faciliter l'accès au logement pour les agriculteurs**
- ✓ **Adopter le contrat de location des terres adapté au projet**
- ✓ **Contribuer à la viabilité économique des exploitations**

Points de vigilance □

- ✓ **Agir en complémentarité avec le monde agricole**
- ✓ **Savoir que certaines procédures sont longues et fastidieuses**
- ✓ **Connaître les règles d'urbanisme et les possibilités de construire un bâtiment ou d'installer des serres**
- ✓ **Vérifier les accès aux réseaux ou intégrer le coût d'un forage**
- ✓ **Être vigilant sur les risques de requalification en bail rural**
- ✓ **Veiller à proposer un contrat respectant l'autonomie de décision du producteur**

Guides et publications

Comment les collectivités peuvent-elles favoriser l'installation d'agriculteurs bio et durables sur son territoire ? – Bruded, 2019

Agriculture & Alimentation : pour de nouvelles coopérations et solidarités – CRESS Bretagne, 2023

RepèrESS - Alimentation durable & ESS : Enjeux et leviers d'action des collectivités locales – RTES, 2024

Quand les collectivités s'emparent des questions d'installation-transmission, exemples en Ile-et-Vilaine – CIVAM 35, 2024

Elus, agriculteurs et habitants, quels dialogues et coopérations pour des territoires durables ? – Bruded, 2021



Passons à l'action !

Des ressources pour aller plus loin

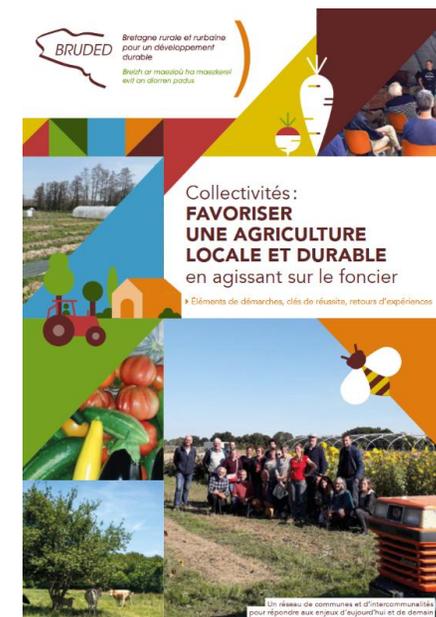
Guides et publications

Collectivités : Favoriser une agriculture locale et durable en agissant sur le foncier – Bruded, 2024

Agir sur le foncier agricole, un rôle essentiel pour les collectivités locales. Guide pratique – Terre de Liens, 2022

Plaquette des aides du Département d'Ille-et-Vilaine

Rapport d'enquête : l'habitat paysan, collectif InPACT 35 -2024



Passons à l'action !

Des ressources pour aller plus loin

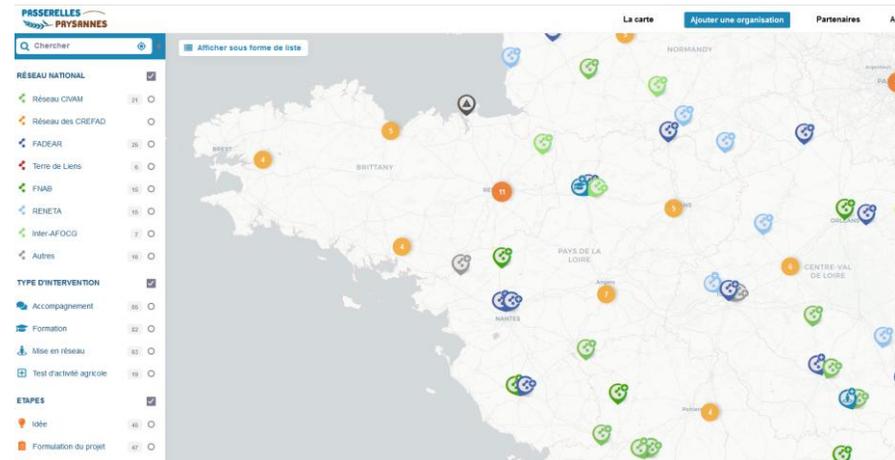
Plateformes en ligne

RECOLTE : une plateforme et une communauté d'échange entre élus et agents de collectivités, chercheurs, et citoyens – *INRAE & Terre de Liens*

Territoires Bio : plateforme de collectivités territoriales engagées pour le développement de la bio - *FNAB*

PARCEL : outil de simulation de la transition agricole et alimentaire sur son territoire – *Terre de Liens, FNAB, le BASIC*

Passerelles Paysannes : cartographie et outils des acteurs ESS de l'accompagnement à l'installation agricole – *SOL, FADEAR, Terre de Liens, Réseau CIVAM, RENETA, Réseau CREFAD*

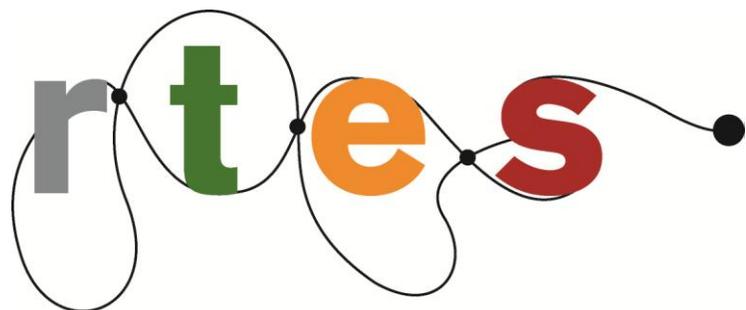


Passons à l'action !



Des ressources pour aller plus loin

Une co-organisation



Réseau des collectivités **Territoriales** pour une **Économie Solidaire**

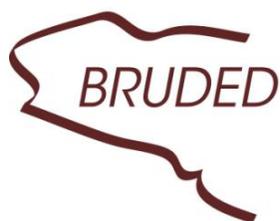


cress

Chambre Régionale
de l'Économie Sociale et
Solidaire des Pays de la Loire



En partenariat de



*Bretagne rurale et urbaine
pour un développement
durable*

*Breizh ar maeziou ha maezkerel
evit an diorren padus*

REDON
Agglomération
ASS Bretagne Sud

MERCI

Redon – 21 janvier 2025